

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
MUNICIPIUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

**HOTĂRĂREA NR. 83**

**din 28.02.2019**

**Privind:** Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1** Se completează anexele nr. 1, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.116, 5.103 și 6.98**, părți integrante din prezenta hotărâre.

**Art.2** Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

**Art.3** Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

**Art.4** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și de către Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CĂPRARIU LUCIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

**DRĂGAN ION**

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA  
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

| Nr crt | Teren situat în Municipiul Brăila | Supr. teren (mp)                      | Obiectiv | Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului | Observații                                                                                                                                                              |
|--------|-----------------------------------|---------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | Str. Magaziilor nr. 87            | 44 mp<br>indiviz din<br>144 mp        |          | 3830/06.02.2019<br>Grecu Vasilica                               | C1 – prop. Grecu Vasilica, Alexandru Tudorache, Alexandru Nelu, Alexandru Gheorghe, Marton Ileana, conf. certif. moștenitor nr. 41/16.04.1997                           |
| 2      | Str. Căramidari nr. 113           | 481 mp                                |          | 2179/22.01.2019<br>Burlacu Adrian, Burlacu Elena                | C1, C2 – prop. Burlacu Adrian, Burlacu Elena, conform sentinței civile nr. 4385/31.05.2011 a Judecătoriei Brăila                                                        |
| 3      | Str. Fluierului nr. 5             | 46,30 mp,<br>indiviz din<br>424,30 mp |          | 2671/29.01.2019<br>Bostănică Gheorghe,<br>Bostănică Tinca       | C1-C5 – prop. Bostănică Gheorghe, Bostănică Tinca, conform contract de vânzare-cumpărare nr. 2233/11.02.1993, Sentința Civilă nr. 1685/16.03.2010 a Judecătoriei Brăila |
| 4      | Str. Gloriei nr. 11-11B           | 73,50 mp,<br>indiviz din<br>511 mp    |          | 46373/12.12.2018<br>Bogdan Lucia, Pascu Tudor, Pascu Maria      | C1-C8 – prop. Bogdan Lucia, Pascu Tudor, Pascu Maria, conf. contract de vânzare-cumpărare nr. 3768/24.06.1972, certificat de moștenitor nr. 1165/26.11.1987             |

|   |                           |                                 |  |                                                                                                                                         |                                                                                                                 |
|---|---------------------------|---------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | Șoseaua de Centură nr. 9A | 17 mp                           |  | 5168/18.02.2019<br>Taflan Laurențiu, preot<br>coordonator și<br>reprezentant legal al<br>Cimitirului Eparhial<br>"Sfânta Treime" Brăila | H.C.L.M. 241/31.05.2018<br>H.C.L.M. 553/31.10.2018<br>Certificat de nomenclator stradal<br>nr. 42023/09.11.2018 |
| 6 | Str. Argeșului nr. 3      | 75 mp,<br>indiviz din<br>207 mp |  |                                                                                                                                         | C1-C3 - prop. Băncilă Nicolae,<br>conf. certificat de moștenitor<br>succesiv nr. 83/27.07.2018                  |
| 7 | Str. Prahovei nr. 16      | 327 mp                          |  | 875/10.01.2019<br>Bălan Cornel                                                                                                          |                                                                                                                 |

**Notă:**

1. Se radiază poz. 1 din anexa nr. 1.114 la H.C.L.M. 740/20.12.2018, respectiv str. Argeșului nr. 3, în suprafață de 75 mp, indiviz din 207 mp și se înlocuiește cu poz. 6 din prezenta Anexă.
2. Se radiază poz. 1 din anexa nr. 1.112 la H.C.L.M. 573/31.10.2018, respectiv str. Prahovei nr. 16, în suprafață de 367 mp și se înlocuiește cu poz. 7 din prezenta Anexă.

DIRECTOR EXECUTIV D.P.

Prundea Elena

Șef SERVICIU CADASTRU,

Bărganu Radu

Redactat  
Andrei Gabriela

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ



ANEXA NR. 5.103  
LA HCLM NR. 83/28.02.2019

IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR  
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT  
AL MUNICIPIULUI BRAILA

| Nr.crt. | Adresa Imobilului  | Suprafata de teren | Suprafata constructii  |
|---------|--------------------|--------------------|------------------------|
| 1       | Str.Grindului nr.4 | 271 mp             | C1 -40 mp<br>C2- 21 mp |

Intocmit  
Caraion Marilena  
*Caraion*



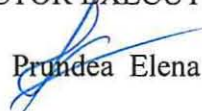
ANEXA NR. 6.98

LA H.C.L.M. NR. 83 / 28.02.2019

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

| Nr. crt | Numele și prenumele persoanei care deține terenul | Teren situat în Municipiul Brăila | Suprafață teren (mp) | Nr. hotărâre/ nr. contract | Observații |
|---------|---------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------------|------------|
| 1       | Drăgan Irina-Emy                                  | Str. Bărăganului nr. 70           | 300 mp               | c.c. 06/14.06.1995         |            |
| 2       | Constantin Gheorghe, Constantin Georgeta          | Str. Arad nr. 20                  | 250 mp               | c.c. 61/9.07.2007          |            |

DIRECTOR EXECUTIV D.P.

  
Prundea Elena

  
Șef SERVICIU CADASTRU,

Bărganu Radu

Redactat

Andrei Gabriela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



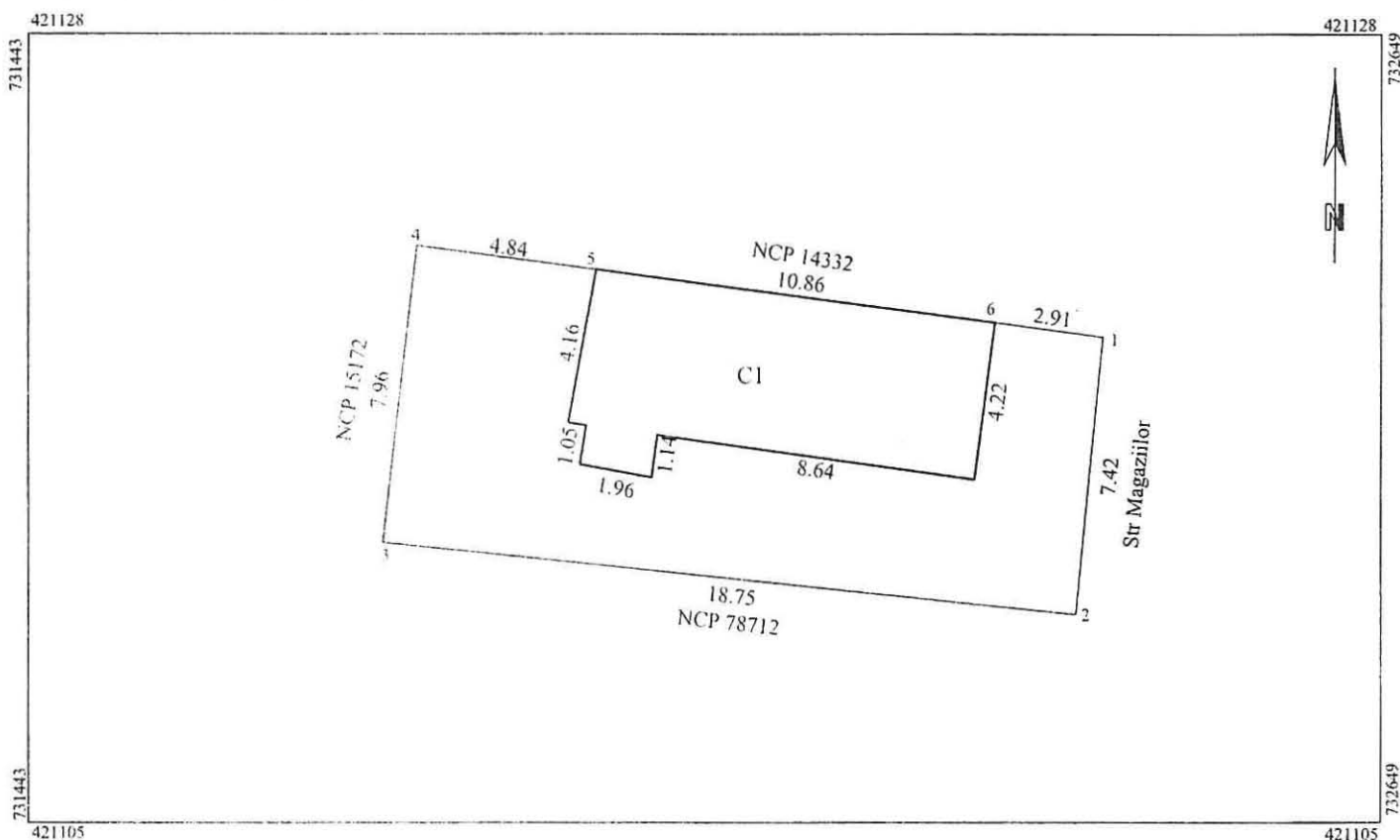
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1.116.1

| Nr. cadastral       | Supraf. masurata | Adresa imobilului                   |        |         |
|---------------------|------------------|-------------------------------------|--------|---------|
|                     | 144              | Jud. Braila, intravilan mun. Braila |        |         |
|                     |                  | Strada Magaziilor nr.87             |        |         |
| Cartea Funciara nr. |                  | U.A.T.                              | Braila | 42682-2 |

| O.C.P.I. BRAILA |
|-----------------|
| Nr. R.G.I.....  |



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categorie de folosinta | Suprafata din masuratori | Mentii |
|-------------|------------------------|--------------------------|--------|
| I           | Cc                     | 144                      |        |
| TOTAL       |                        | 144                      |        |

## B. Date referitoare la constructii

| Cod Constr. | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol | Mentii                                      |
|-------------|----------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|
| C1          | CL                   | 48                          | Locuinta, regim inaltime, parter Sd=Sc=48mp |
| TOTAL       |                      | 48                          |                                             |

SUPRAFATA MASURATA =144MP

Executant: PF MUNTEANU CATALINA

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu planurile

Semnatura.

Data: 23.10.2018

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

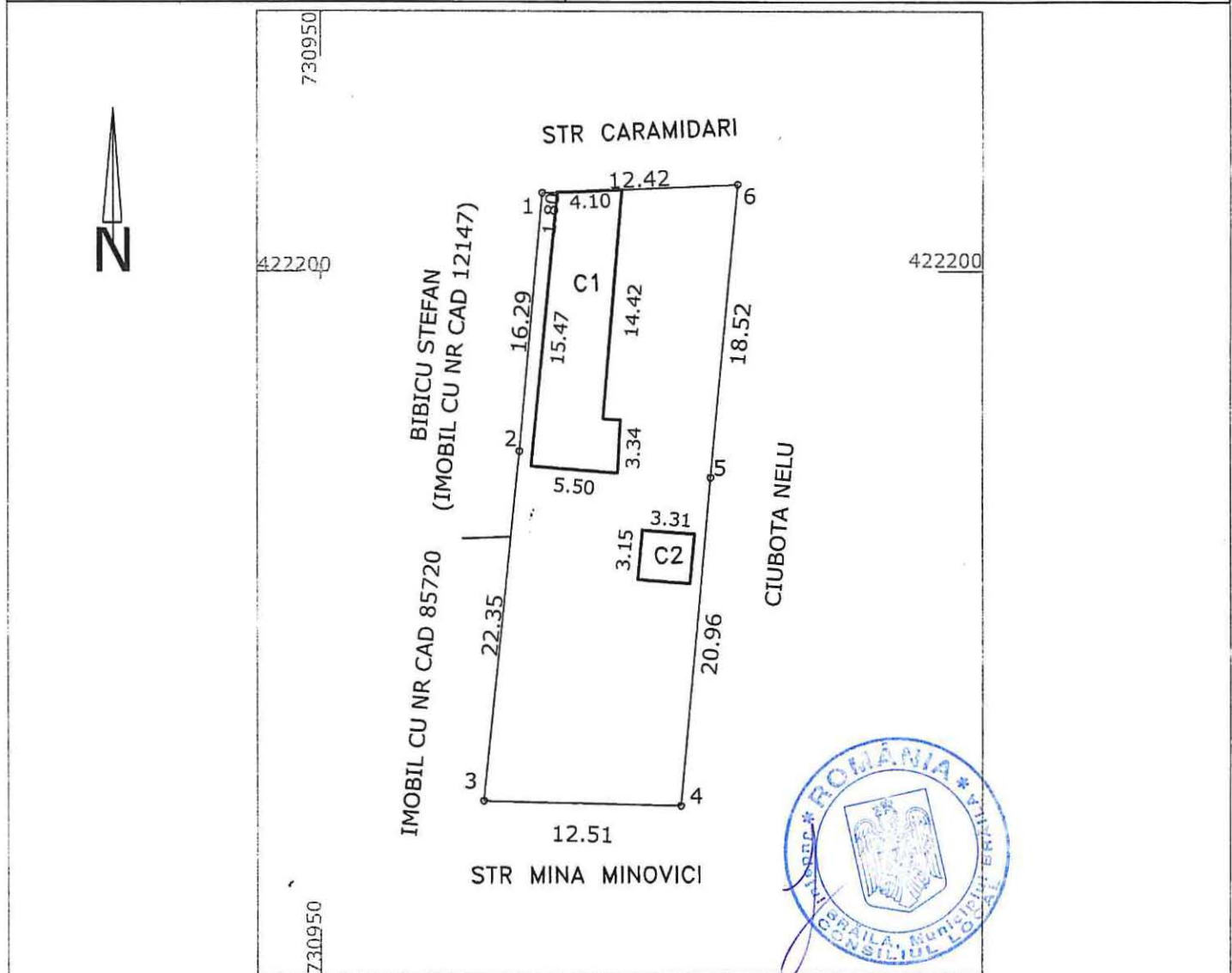
Semnatura si parafe

Data:

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL**  
**Scara 1:500**

|                |                                      |                       |
|----------------|--------------------------------------|-----------------------|
| Nr. cadastral: | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa Imobilului     |
|                | 481                                  | STR CARAMIDARI NR 113 |

|                      |                                           |
|----------------------|-------------------------------------------|
| Cartea Funciara nr.: | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT): |
|                      | Braila, localitate Braila                 |



| A. Date referitoare la teren                                                                                                                                                                                                 |                        |                                                                                                                                                              |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Nr. Parcela                                                                                                                                                                                                                  | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                                                                                                                                               | Mentiuni                                                              |
| 1                                                                                                                                                                                                                            | CC                     | 481                                                                                                                                                          | Imprejmuire: N-gard zid, E-gard lemn+plasa, S-gard lemn, V-gard plasa |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                                 |                        | 481                                                                                                                                                          |                                                                       |
| B. Date referitoare la constructii                                                                                                                                                                                           |                        |                                                                                                                                                              |                                                                       |
| Cod                                                                                                                                                                                                                          | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp)                                                                                                                             | Mentiuni                                                              |
| C1                                                                                                                                                                                                                           | LOCUINTA               | 77                                                                                                                                                           |                                                                       |
| C2                                                                                                                                                                                                                           | ANEXA                  | 10                                                                                                                                                           |                                                                       |
| <b>TOTAL</b>                                                                                                                                                                                                                 |                        | 87                                                                                                                                                           |                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                              |                        | Suprafata totala masurata a imobilului=                                                                                                                      | 481mp                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                              |                        | Suprafata din act=                                                                                                                                           | -mp                                                                   |
| Executant: PFA CERNAT ADRIAN<br>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren<br>Semnatura si stampila<br>Data: 21.01.2019 |                        | Inspector:<br>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral<br>Semnatura si parafa<br>Data:..... Stampila BCPI |                                                                       |

# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

1.1163

SCARA 1 : 200

Județul BRĂILA

Unitatea administrativ-teritorială: Brăila

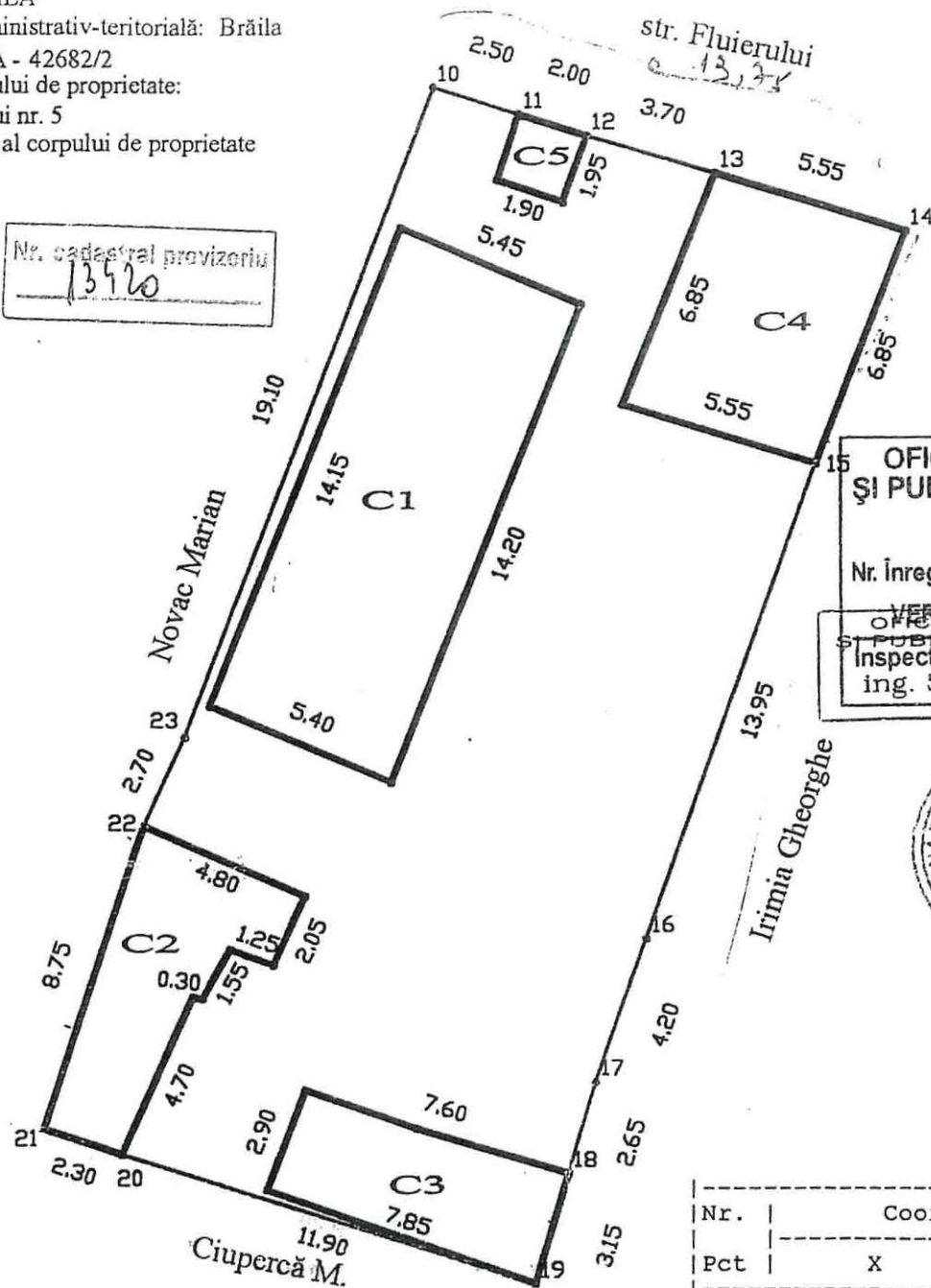
Cod SIRUTA - 42682/2

Adresa corpului de proprietate:

Str. Fluierului nr. 5

Nr. cadastral al corpului de proprietate

Nr. cadastral provizoriu  
13520



OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

BRĂILA

Nr. înreg. 8125 data 23 AUG. 2005

VERIFICAT ȘI REGISTRAȚIONAT  
OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ  
Inspector, BRĂILA  
ing. SÎRGHIE LILIANA  
CONSILIER



| Nr.<br>Pct | Coordonate |           |
|------------|------------|-----------|
|            | X          | Y         |
| 15         | 421240.20  | 732362.97 |
| 14         | 421246.60  | 732365.43 |
| 13         | 421248.19  | 732360.11 |
| 12         | 421249.20  | 732356.57 |
| 11         | 421249.78  | 732354.67 |
| 10         | 421250.52  | 732352.30 |
| 23         | 421232.59  | 732345.68 |
| 22         | 421230.11  | 732344.57 |
| 21         | 421221.76  | 732341.87 |
| 20         | 421221.06  | 732344.04 |
| 19         | 421217.50  | 732355.42 |
| 18         | 421220.54  | 732356.31 |
| 17         | 421223.06  | 732357.06 |
| 16         | 421227.02  | 732358.41 |

Sistem de proiecție Stereo 1970

Suprafața terenului S= 424.30 mp

Suprafața C1 S= 76.70 mp

Suprafața C2 S= 27.45 mp

Suprafața C3 S= 23.20 mp

Suprafața C4 S= 12.90 mp

Suprafața C5 S= 3.70 mp

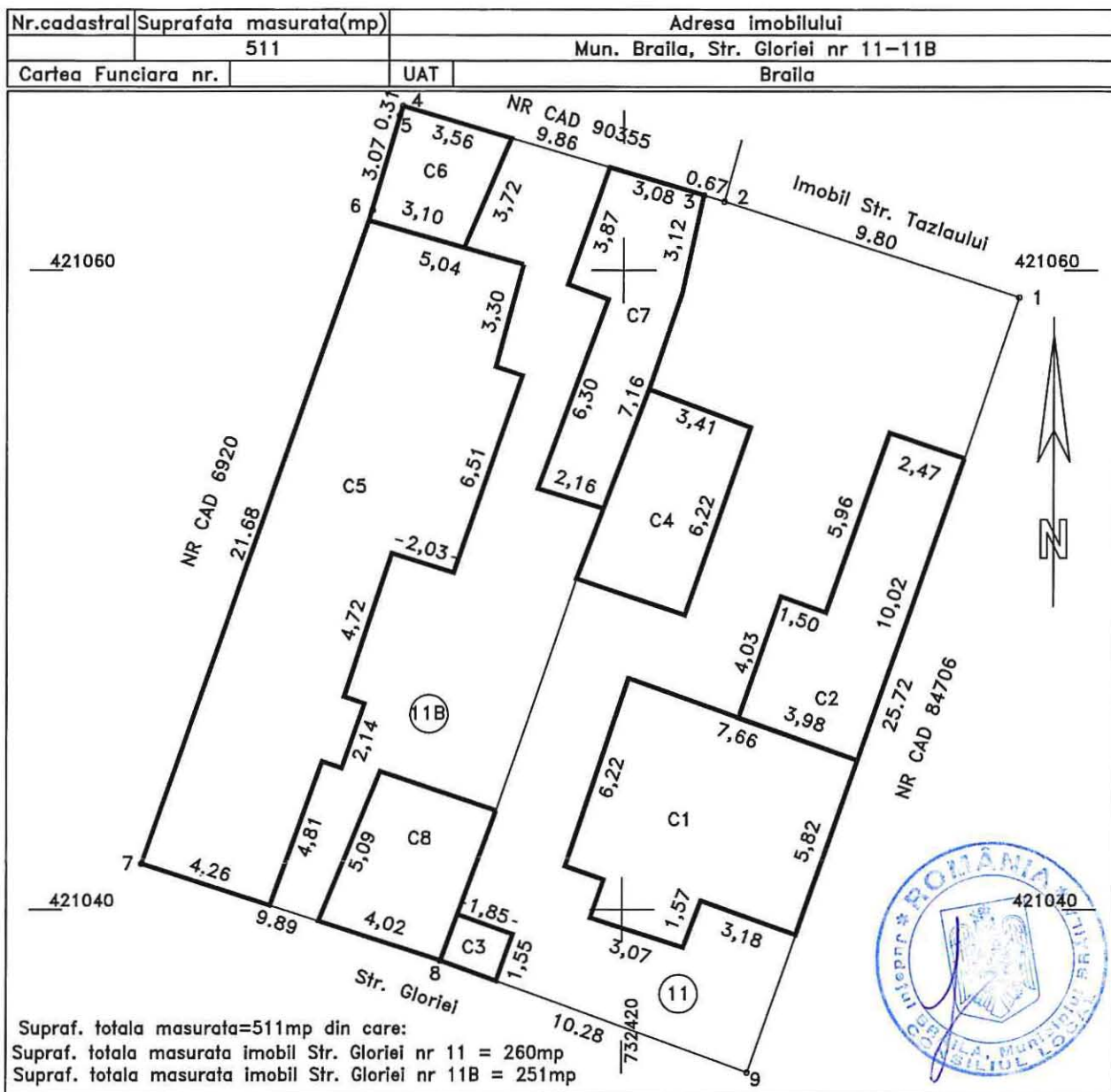


Executant

SC MASTERS S.R.L.

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200



## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni                             |
|---------------|------------------------|----------------|--------------------------------------|
| 1             | CC                     | 511            | Natura hotar: garduri si constructii |
| TOTAL         |                        | 511            |                                      |

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod   | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentiuni                                          |
|-------|------------|---------------------------------|---------------------------------------------------|
| C1    | CL         | 50                              | Locuinta. S desfasurata 50mp.                     |
| C2    | CA         | 31                              | Anexa. S desfasurata 31mp                         |
| C3    | CA         | 3                               | Anexa - Wc, S desfasurata 3mp                     |
| C4    | CA         | 22                              | Anexa. S desfasurata 22mp. Anul construirii 1999. |
| C5    | CL         | 108                             | Locuinta. S desfasurata 108mp.                    |
| C6    | CA         | 12                              | Magazie. S desfasurata 12mp                       |
| C7    | CA         | 27                              | Anexa. S desfasurata 27mp                         |
| C8    | CA         | 20                              | Garaj. S desfasurata 20mp                         |
| TOTAL |            | 273                             |                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Executant: S.C. VADRAM SRL<br>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren<br>Semnatura si stampila<br>Data: 17.10.2018 |  | Suprafata totala masurata=511mp<br>Suprafata din acte = 438mp<br>Inspector:<br>Confirm Introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral<br>Semnatura si parafa<br>Stampila BCPI |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

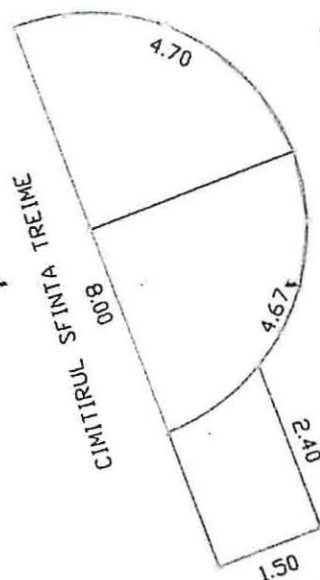
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1 : 100

1116.5

|                 |                    |                                       |                 |
|-----------------|--------------------|---------------------------------------|-----------------|
| Nr. cadastral   | Suprafata masurata | Adresa imobilului                     | O.C.P.I. BRAILA |
|                 | 17                 | Soseaua de centura<br>domeniul public | Nr.RGI.....     |
| Cartea Funciara |                    | U.A.T. Municipiul Braila              | 42682-2         |



TEREN CONSILIUL LOCAL



TEREN CONSILIUL LOCAL

TEREN CONSILIUL LOCAL

| Nr.parcela | Categoria de folosinta | Suprafata din masuratoare | Mentiuni                                    |
|------------|------------------------|---------------------------|---------------------------------------------|
|            | CC                     | 17                        | Limite: La Nord, Est, Sud - nematerializate |
| Total      |                        | 17                        | La Vest - gard prefabricate                 |

B. Date referitoare la constructii

| Cod  | Destinatie | Suprafata construita la sol | Mentiuni |
|------|------------|-----------------------------|----------|
|      |            |                             |          |
| otal |            |                             |          |

Suprafata totala masurata = 17mp  
Suprafata totala din acte

Executant Ing. G. Ritzi

Inspector

Confirm exactitatea masuratorilor la teren  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de  
date integrata si atribuirea numerului cadastral

Data: 15.05.2018



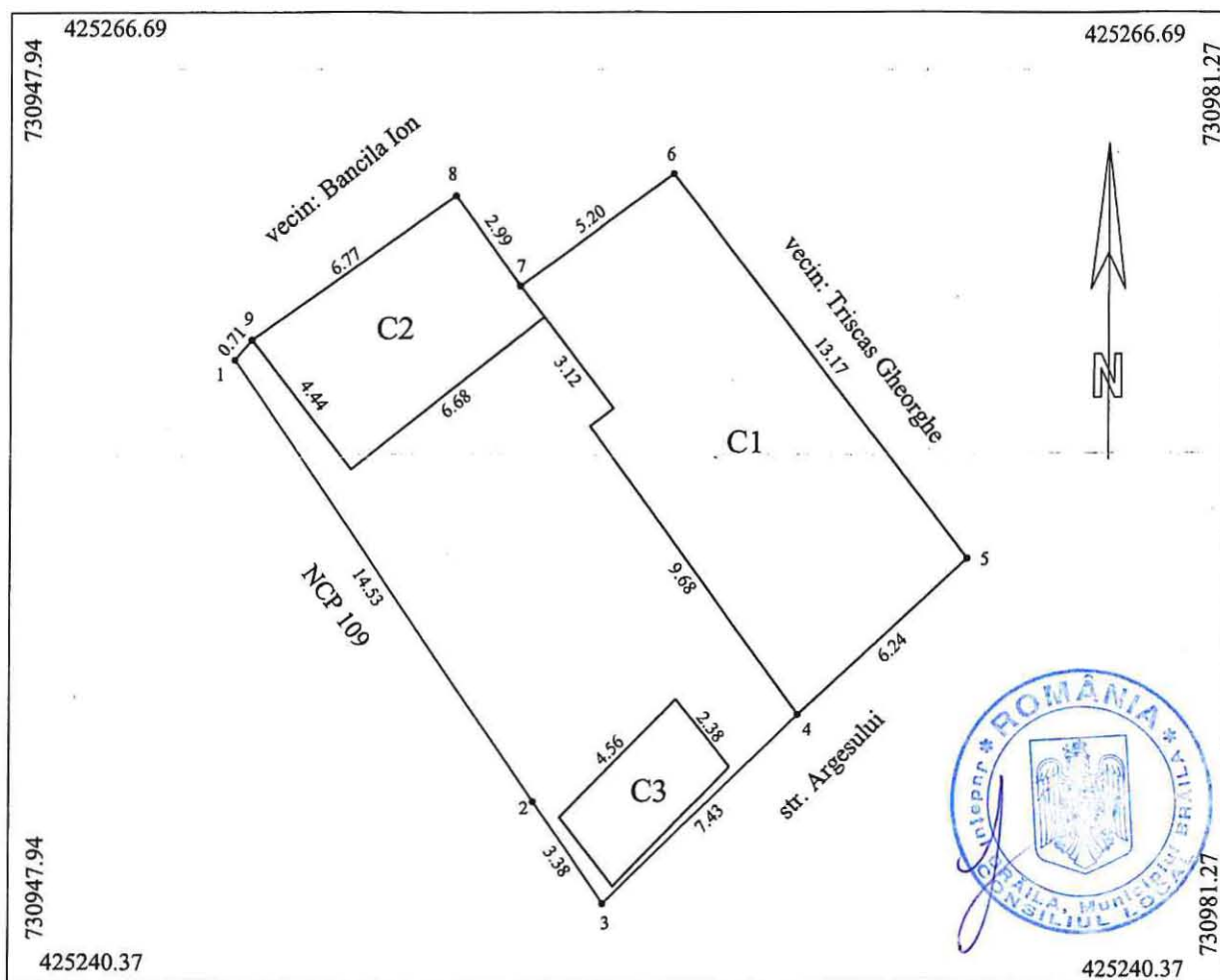
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara. 1 : 200.

|                     |                  |                        |        |
|---------------------|------------------|------------------------|--------|
| Nr. cadastral       | Supraf. masurata | Adresa imobilului      |        |
|                     | 207mp            | Mun. BRAILA.           |        |
|                     |                  | strada Argesului nr. 3 |        |
| Cartea Funciara nr. |                  | U.A.T.                 | BRAILA |

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



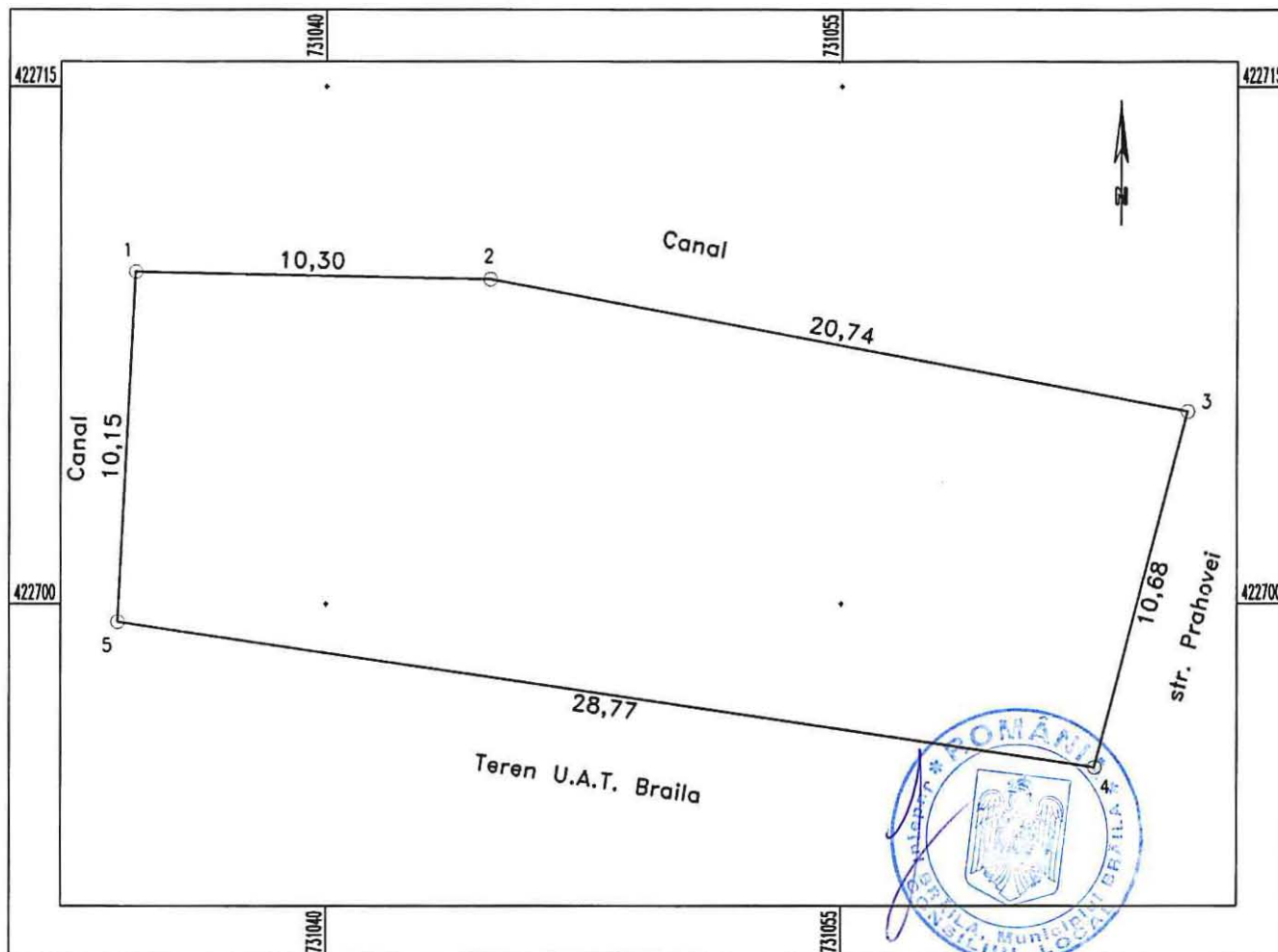
| A. Date referitoare la teren                                                                                                                          |                      |                        |                                                                                                |                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                                                                                                                                           | Cod grupa destinatie | Categorie de folosinta | Suprafata din masuratori                                                                       | Mentiuni                                                        |
| 1                                                                                                                                                     | TDI                  | Cc                     | 207                                                                                            | 3-4 gard zidarie, 1-2 gard lemn<br>restul limitelor constructii |
| TOTAL                                                                                                                                                 |                      |                        | 207                                                                                            |                                                                 |
| B. Date referitoare la constructii                                                                                                                    |                      |                        |                                                                                                |                                                                 |
| Cod Constr.                                                                                                                                           | Cod grupa destinatie | Denumire               | Suprafata construita la sol                                                                    | Mentiuni                                                        |
| C1                                                                                                                                                    | CL                   | Locuinta               | 79                                                                                             | Locuinta, parter, an construire                                 |
| C2                                                                                                                                                    | CA                   | Anexa                  | 29                                                                                             | Locuinta, parter, an construire                                 |
| C3                                                                                                                                                    | CA                   | Anexa                  | 11                                                                                             | Anexa, parter, an construire                                    |
| Total                                                                                                                                                 |                      |                        | 119                                                                                            |                                                                 |
| Suprafata conform masuratori = 207mp (domeniu privat al CLM Braila)                                                                                   |                      |                        |                                                                                                |                                                                 |
| Executant<br>ing. MOCANU Magdalena Mariana                                                                                                            |                      |                        | Inspector                                                                                      |                                                                 |
| Confirm executarea masuratorilor la teren,<br>corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale<br>si corespondenta acesteia cu realitatea din teren |                      |                        | Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata<br>si atribuirea numarului cadastral |                                                                 |
| Semnatura si stampila<br>Data: 17.05.2018                                                                                                             |                      |                        | Semnatura si parafa<br>Data:                                                                   |                                                                 |
| Stampila BCPI                                                                                                                                         |                      |                        | Stampila BCPI                                                                                  |                                                                 |

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1.106.7

|                 |                                          |                                          |
|-----------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
| Nr.Cadastral    | Suprafata masurata a imobilului (mp)     | Adresa imobilului                        |
|                 | 327                                      | Intravilan Braila, str. Prahovei, nr. 16 |
| Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |                                          |
|                 | BRAILA                                   |                                          |



| A. Date referitoare la teren                                                                                                                                                                                                                     |                        |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                                                                                                                                                                                                                                      | Categorie de folosinta | Suprafata (mp)                                                                                                                                                                           | Mentiuni                                                                                         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                | Ce                     | 327                                                                                                                                                                                      | Intre punctele: 1-2- nematerializat, 2-3 nematerializat, 3-4 nematerializat, 4-1 nematerializat; |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                            |                        | 327                                                                                                                                                                                      |                                                                                                  |
| B. Date referitoare la constructii                                                                                                                                                                                                               |                        |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| Cod Constr.                                                                                                                                                                                                                                      | Cod grupa destinatie   | Suprafata construita la sol (mp)                                                                                                                                                         | Mentiuni                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 327 mp                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                  |
| <p>Executant: S.C. BRAISURV IMOB S.R.L.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data.....</p> |                        | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data.....</p> <p>Stampila B.C.P.I.</p> |                                                                                                  |

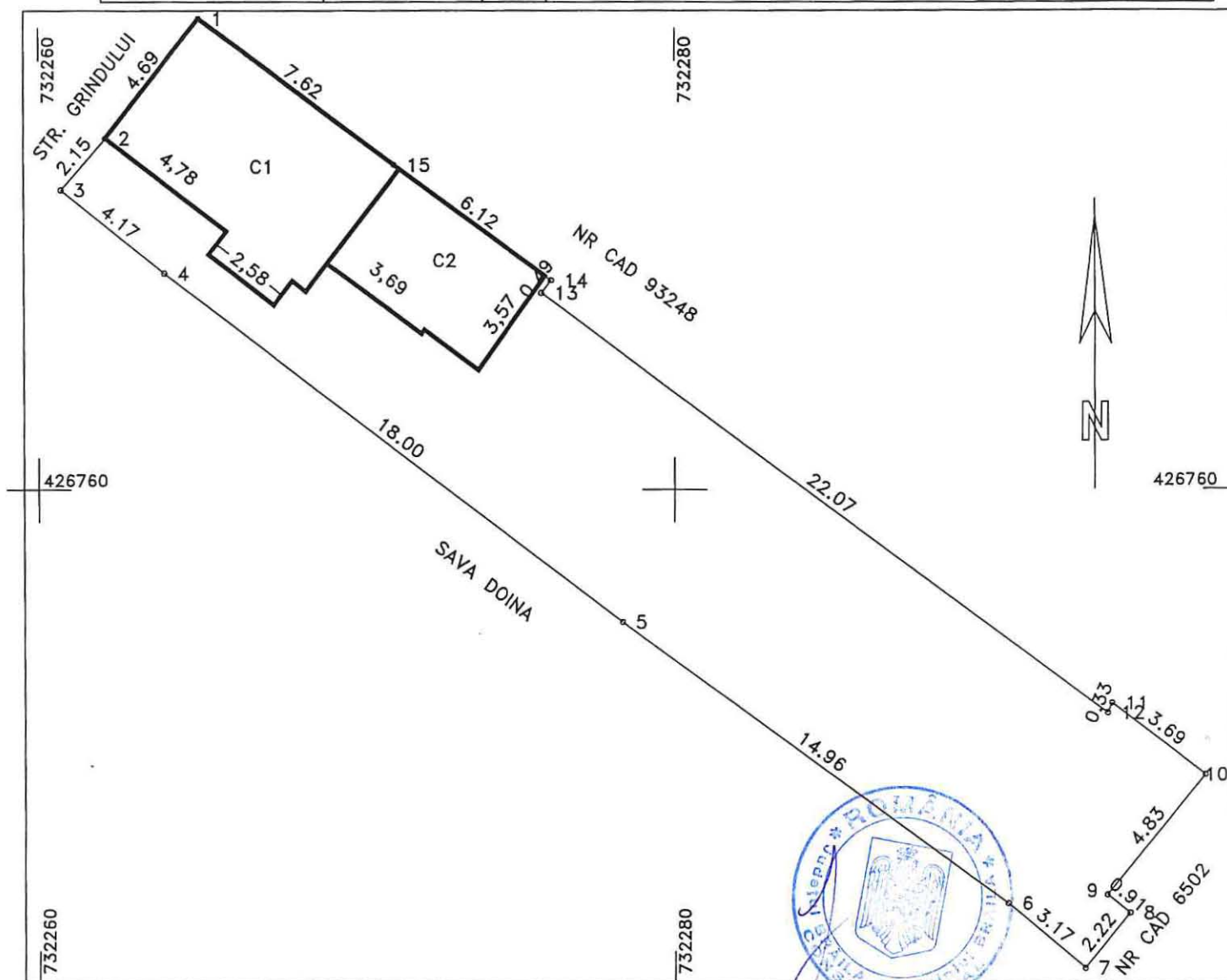
# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

5103.1

| Nr.cadastral | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului                             |
|--------------|------------------------|-----------------------------------------------|
|              | 271                    | Jud. BRAILA, Mun. Braila, Str. Grindului nr 4 |

| Cartea Funciara nr. | UAT | BRAILA |
|---------------------|-----|--------|
|---------------------|-----|--------|



## A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Numar parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni                             |
|---------------|------------------------|----------------|---------------------------------------|
| 1             | CC                     | 271            | Natura hotar - garduri si constructii |
| TOTAL         |                        | 271            |                                       |

## B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

| Cod   | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentiiuni                                       |
|-------|------------|---------------------------------|-------------------------------------------------|
| C1    | CL         | 40                              | Locuinta suprafata construita desfasurata: 40mp |
| C2    | CA         | 21                              | Anexa suprafata construita desfasurata: 21mp    |
| TOTAL |            | 61                              | -                                               |

Suprafata totala masurata=271mp

Executant: SC VADRAM PROIECT SRL

CERTIFICAT

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

COJOCARU

RAMONA-MARIA

Semnatura si stampila

4.02.2019

CATEGORIA B

CERTIFICAT

DE

AUTORIZARE

Seria RO-B-J Nr.0322

S.C.

VADRAM PROIECT

S.R.L.

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

698/1.

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL**  
**Scara 1:500**

|                |                                     |                            |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Nr. cadastral: | Suprafata masurata a imobilului(mp) | Adresa Imobilului          |
|                | 300                                 | Strada Baraganului, Nr. 70 |

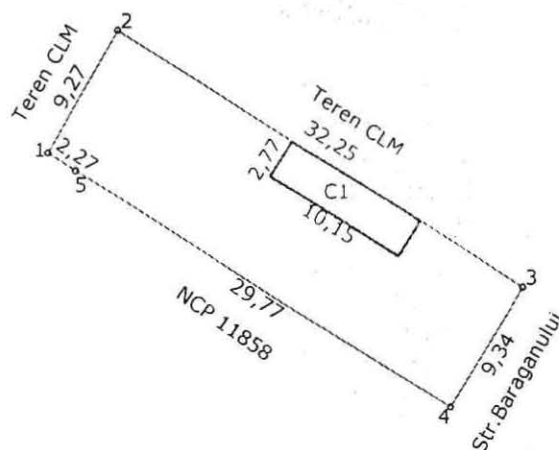
|                      |                                           |
|----------------------|-------------------------------------------|
| Cartea Funciara nr.: | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT): |
|                      | Braila, localitate Braila                 |

730800

730850

419750

419750



419700

419700



**A. Date referitoare la teren**

| Nr. Parcela  | Categoria de folosinta | Suprafata | Mentiuni          |
|--------------|------------------------|-----------|-------------------|
| 1            | CC                     | 300       | Imprejmuire: gard |
| <b>TOTAL</b> |                        | 300       |                   |

**B. Date referitoare la constructii**

| Cod          | Destinatia | Suprafata construita la sol(mp) | Mentiuni                   |
|--------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| C1           | LOCUINTA   | 28                              | Suprafata desfasurata=28mp |
| <b>TOTAL</b> |            | 28                              |                            |

Suprafata totala masurata a imobilului= 300mp  
Suprafata din act= 300mp

Executant: STANESCU STEFAN

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea  
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta  
acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date  
integrita si  
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

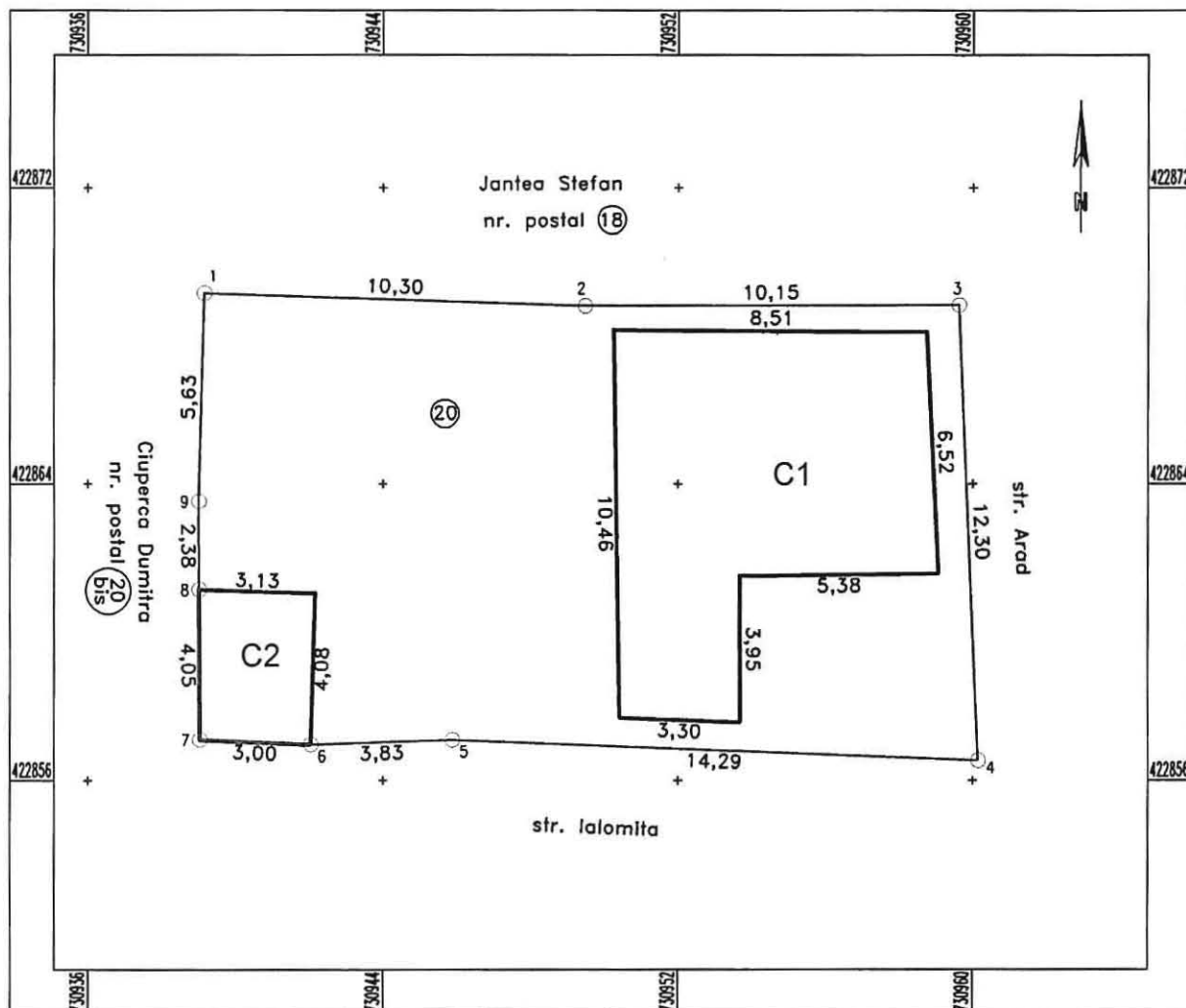
Data: 2018

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

6982

|                 |                                          |                                      |
|-----------------|------------------------------------------|--------------------------------------|
| Nr.Cadastral    | Suprafata masurata a imobilului (mp)     | Adresa imobilului                    |
|                 | 250                                      | Intravilan Braila, str. Arad, nr. 20 |
| Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |                                      |
|                 | Braila                                   |                                      |



| A. Date referitoare la teren |                        |                |                                                                                                           |
|------------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                  | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni                                                                                                  |
| 1                            | Cc                     | 250            | Intre punctele: 1-2-3 gard lemn, 3-4 gard metal, 4-5-6 gard metal<br>6-7 constructii, 7-8-9-1 constructii |
| TOTAL                        |                        | 250            |                                                                                                           |

| B. Date referitoare la constructii |                      |                                  |                                                               |
|------------------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Cod Constr.                        | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni                                                      |
| C1                                 | CL                   | 70                               | Locuinta cu suprafata desfasurata de 70 mp. 1 nivel - parter; |
| C2                                 | CA                   | 12                               | Anexa cu suprafata desfasurata de 12 mp. 1 nivel-parter.      |
| TOTAL                              |                      | 82 mp                            |                                                               |

Suprafata totala masurata a imobilului = 250 mp

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant: S.C. BRAISURV IMOB S.R.L.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren,<br/>Corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si<br/>corespondenta acestora cu realitatea din teren<br/>Semnatura si stampila</p> <p><i>(Stampa: S.C. BRAISURV IMOB S.R.L. CLASA III)</i></p> <p>Data: .....</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si<br/>atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data: .....</p> <p>Stampila B.C.P.I.</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|